

ZPRÁVA PŘEDSTAVENSTVA

O PODNIKATELSKÉ ČINNOSTI SPOLEČNOSTI A O STAVU

JEJÍHO MAJETKU V ROCE 2019

Vážení akcionáři,

stejně jako v předchozím roce musím konstatovat, že název této povinné pravidelné zprávy je zavádějící, protože společnost na základě Vašeho opakovaného rozhodnutí z předchozích valných hromad, neprovádí žádnou aktivní podnikatelskou činnost v pravém slova smyslu. Společnost od roku 2011 spravuje získanou kupní cenu za prodaný podnik – lázně v Jáchymově. Respektive spravuje její podstatnou část, jelikož jste mezitím opakovaně rozhodli o výkupu části vlastních akcií, respektive výplatě dividend.

Přes tuto klíčovou poznámku na úvod a objasnění, je ale potřeba hospodaření společnosti hodnotit stále kladně. Společnost dle mého názoru své prostředky ve Vámi nastavených bezpečných mantinelech zhodnocuje velmi dobře. Rozhodně nad úroveň běžnou na trhu, pokud pomineme nejrizičnější rizikové fondy.

Jedinou zásadní výnosovou položkou bylo účtování o zhodnocení převážné části prostředků z prodeje podniku pomocí směnek společnosti Penta First Fund Limited, které pro společnost zprostředkovala Privatbanka. Po předčasném splacení původní směnky za účelem uvolnění prostředků na výplatu nerozděleného zisku, jsem na základě Vašeho rozhodnutí z řádné valné hromady, sjednal směnku novou a to dvouletou.

Vedle mzdových prostředků a nákladů na vedení účetnictví či audit byly hlavními náklady společnosti výdaje na zajištění výplaty dividend, výdaje na právní úkony či korespondenci s akcionáři.

PŘEDPOKLÁDANÝ VÝVOJ ÚČETNÍ JEDNOTKY

Na základě komunikace s majoritním akcionářem jsem nabyt dojmu, že by tentokrát již mohl být úspěšný můj opakovaný návrh na likvidaci společnosti, a proto Vám jej na valné hromadě předložím. Likvidace společnosti by neměla být složitá, protože nebude nutné ukončovat jakoukoliv podnikatelskou činnost, společnost nemá žádné pohledávky a jejími jedinými významnými finančními závazky jsou de facto jen dosud akcionáři nevyzvednuté dividendy, které jsou ale pro ně složené na k tomu zřízeném účtu v KB.

V Praze 16. května 2020

MUDr. Eduard Bláha
člen představenstva