

Jáchymov Property Management, a.s.
Hvoždanská 2053/3, 148 00 Praha 11, IČ: 45359229

MEZITÍMNÍ ZPRÁVA
(neauditovaná)

k 31.03.2012



Obsah:

POPISNÁ ČÁST	3
1. Popis podnikatelské činnosti	3
2. Důležité události a transakce a jejich dopad na finanční situaci nebo výsledky hospodaření emitenta jím ovládaných osob	4
TALBULKOVÁ ČÁST.....	5
Výkaz souhrnného výsledku.....	5
Výkaz finanční pozice	6



POPISNÁ ČÁST

1. Popis podnikatelské činnosti

Obchodní firma:	Jáchymov Property Management, a.s.
Sídlo:	Hvožd'anská 2053/3, 148 00 Praha 11
IČ:	45 35 92 29
Zápis v obchodním rejstříku:	Městský soud v Praze, oddíl B, vložka 17790
Internetová adresa:	http://www.jachymovpm.cz

Předmět podnikání

Podle článku 3 platných stanov společnosti je předmět podnikání definován takto:

1. Poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků.
2. Služby v oblasti administrativní správy a služby organizačně hospodářské povahy.
3. Výroba, obchod a služby jinde nezařazené.

Ovládaná osoba - žádná

Osoby s řídicí pravomocí

Dozorčí rada a představenstvo Léčebných lázní Jáchymov a.s. pracovalo do 31.03.2012 v tomto složení:

Dozorčí rada

Předseda dozorčí rady

Členové dozorčí rady

MUDr.Václav Jirků

Ing.Martin Kadlec

Ing.Peter Andits

Představenstvo

Předseda představenstva

Členové představenstva

MUDr. Eduard Bláha

Ing. Zdeněk Kubát

Ing. Dominika Očovanová

Uvedené složení dozorčí rady a představenstva společnosti je zapsáno v obchodního rejstříku.



2. Důležité události a transakce a jejich dopad na finanční situaci nebo výsledky hospodaření emitenta jím ovládaných osob

Společnost spravuje kupní cenu za prodaný podnik.

Společnost ve sledovaném období dosáhla zisku ve výši Kč 6 415 312,13 a to díky úrokům ze směnky.

Náklady společnosti jsou tvořeny zejména advokátními službami a poradenskou činností.

.

TALBULKOVÁ ČÁST (dle IFRS)

Výkaz souhrnného výsledku

	Období k 31.březnu	
	2011	2012
	V tisících Kč	
Ukončené činnosti:		
Tržby	0	0
Tržby z prodeje zboží	0	0
Celkové tržby	0	0
Ostatní provozní výnosy	0	0
Materiálové náklady, spotřeba energií a služby	(639)	(146)
Náklady na prodej zboží	0)	(0)
Osobní náklady	(82)	(391)
Odpisy	0	(23)
Ostatní provozní náklady	0	(46)
Provozní zisk z ukončených operací	(721)	(606)
Finanční náklady	995	7 021
Zisk (ztráta) z kursových rozdílů	0	0
Celkové finanční náklady	995	7 021
Zisk z ukončených činností před zdaněním	274	6 415
Daň ze zisku, odložená daň	0	0
ZISK (ZTRÁTA) ZA OBDOBÍ	274	6 415
Ostatní souhrnný výsledek:		
Zajištění peněžních toků	0	0
	0	0
Ostatní souhrnný výsledek za období po zdanění	0	0
CELKOVÝ SOUHRNNÝ VÝSLEDEK ZA OBDOBÍ	274	6 415
Zisk (ztráta) připadající:		
Vlastníkům mateřského podniku	274	6 415
Menšinové podíly	0	0
Celkový souhrnný výsledek připadající:		
Vlastníkům mateřského podniku	274	6 415
Menšinové podíly	0	0
Čistý zisk (ztráta) na akcii přiřaditelný na podíly akcionářů mateřské společnosti (Kč/ks)		
Základní	0,65	15,33
Zředěný	0,65	15,33



Výkaz finanční pozice

	Období	
	k 31.03.2012	k 31.12.2011
AKTIVA	V tisících Kč	
<i>Dlouhodobá aktiva</i>		
Pozemky, budovy a zařízení	338	360
Nehmotná aktiva	0	0
Dluhové cenné papíry držené do splatnosti	410 653	403 679
<i>CELKEM dlouhodobá aktiva</i>	<u>410 991</u>	<u>404 039</u>
<i>Krátkodobá aktiva</i>		
Zásoby	0	0
Obchodní a jiné pohledávky	517	527
Peníze a peněžní ekvivalenty	20 705	21 635
Pohledávka z titulu daně z příjmu	0	0
Náklady příštích období	0	0
<i>CELKEM krátkodobá aktiva</i>	<u>21 222</u>	<u>22 162</u>
AKTIVA CELKEM	<u>432 213</u>	<u>426 201</u>
VLASTNÍ KAPITÁL A ZÁVAZKY		
<i>Krátkodobé závazky</i>		
Závazky z obchodního styku a jiné závazky	280	683
Závazky z titulu daně z příjmu	0	0
Výnosy příštích období	0	0
Rezervy	0	0
<i>CELKEM krátkodobé závazky</i>	<u>280</u>	<u>683</u>
<i>Dlouhodobé závazky</i>		
Odložený daňový závazek	0	0
Rezervy	0	0
<i>CELKEM dlouhodobé závazky</i>	<u>0</u>	<u>0</u>
<i>Vlastní kapitál</i>		
Upsaný kapitál	323 868	323 868
Emisní ážio	800	800
Jiné fondy	2 062	2 062
Kumulované zisky (ztráty)	105 203	98 788
Zákonný rezervní fond	0	0
<i>CELKEM vlastní kapitál</i>	<u>431 933</u>	<u>425 518</u>
VLASTNÍ KAPITÁL A ZÁVAZKY CELKEM	<u>432 213</u>	<u>426 201</u>

V Jáchymově dne: 15.05.2012

MUDr. Eduard Bláha
předseda představenstva a.s.