

Jáchymov Property Management, a.s.
Hvoždanská 2053/3, 148 00 Praha, IČ: 45359229

MEZITÍMNÍ ZPRÁVA
(neauditovaná)

k 31.03.2014



Obsah:

POPISNÁ ČÁST	3
1. Popis podnikatelské činnosti	3
2. Důležité události a transakce a jejich dopad na finanční situaci nebo výsledky hospodaření emitenta jím ovládaných osob	4
TALBULKOVÁ ČÁST (dle IFRS).....	5
Výkaz souhrnného výsledku.....	5
Výkaz finanční pozice	6

POPISNÁ ČÁST

1. Popis podnikatelské činnosti

Obchodní firma:	Jáchymov Property Management, a.s.
Sídlo:	Hvožd'anská 2053/3, 148 00 Praha 11
IČ:	45 35 92 29
Zápis v obchodním rejstříku:	Městský soud v Praze, oddíl B, vložka 17790
Internetová adresa:	http://www.jachymovpm.cz

Předmět podnikání

Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona.

Ovládaná osoba - žádná

Osoby s řídicí pravomocí

Dozorčí rada a představenstvo Jáchymov Property Management, a.s. pracovalo do 31.03.2014 v tomto složení:

Dozorčí rada

Předseda dozorčí rady

Členové dozorčí rady

MUDr. Václav Jirků

Ing. Martin Kadlec

Ing. Peter Andits

Představenstvo

Předseda představenstva

Členové představenstva

MUDr. Eduard Bláha

Ing. Zdeněk Kubát

Ing. Dominika Kalinová

Uvedené složení dozorčí rady a představenstva společnosti je zapsáno v obchodním rejstříku.



2. Důležité události a transakce a jejich dopad na finanční situaci nebo výsledky hospodaření emitenta jím ovládaných osob

Společnost od počátku roku 2011 pouze spravuje kupní cenu za prodaný podnik.

Ve sledovaném období dosáhla zisku ve výši 5 430 tis. Kč, a to díky úrokům ze směnky. Náklady společnosti jsou tvořeny zejména službami právní kanceláře a poradenskou činností k zajištění povinností emitenta.

TALBULKOVÁ ČÁST (dle IFRS)

Výkaz souhrnného výsledku

	Období k 31. března	
	2013	2014
	V tisících Kč	
Ukončené činnosti:		
Tržby	0	0
Tržby z prodeje zboží	0	0
Celkové tržby	0	0
Ostatní provozní výnosy	0	0
Materiálové náklady, spotřeba energií a služby	(148)	(116)
Náklady na prodej zboží	(0)	(0)
Osobní náklady	(400)	(403)
Odpisy	(23)	(23)
Ostatní provozní náklady	(47)	(55)
Provozní zisk z ukončených operací	(618)	(597)
Finanční náklady	6933	6027
Zisk (ztráta) z kursových rozdílů	0	0
Celkové finanční náklady	6933	5430
Zisk z ukončených činností před zdaněním	6315	5430
Daň ze zisku, odložená daň	(0)	0
ZISK (ZTRÁTA) ZA OBDOBÍ	6315	5430
Ostatní souhrnný výsledek:		
Zajištění peněžních toků	0	0
	0	0
Ostatní souhrnný výsledek za období po zdanění	0	0
CELKOVÝ SOUHRNNÝ VÝSLEDEK ZA OBDOBÍ	6315	5430
Zisk (ztráta) připadající:		
Vlastníkům mateřského podniku	6315	5430
Menšinové podíly	0	0
Celkový souhrnný výsledek připadající:		
Vlastníkům mateřského podniku	6315	5430
Menšinové podíly	0	0
Čistý zisk (ztráta) na akcii přiřaditelný na podíly akcionářů mateřské společnosti (Kč/ks)		
Základní	19,50	16,77
Zředěný	19,50	16,77



Výkaz finanční pozice

	Období	
	k 31.12.2013	k 31.03.2014
AKTIVA	V tisících Kč	
<i>Dlouhodobá aktiva</i>		
Pozemky, budovy a zařízení	230	207
Nehmotná aktiva	0	0
Dluhové cenné papíry držené do splatnosti	0	0
<i>CELKEM dlouhodobá aktiva</i>	<u>230</u>	<u>207</u>
<i>Krátkodobá aktiva</i>		
Zásoby	0	0
Obchodní a jiné pohledávky	489	489
Peníze a peněžní ekvivalenty	16 210	15 602
Pohledávka z titulu daně z příjmu	0	0
Náklady příštích období	6	6
Dluhové cenné papíry držené do splatnosti	459 704	465 695
<i>CELKEM krátkodobá aktiva</i>	<u>476 410</u>	<u>481 792</u>
AKTIVA CELKEM	<u>476 640</u>	<u>481 999</u>
VLASTNÍ KAPITÁL A ZÁVAZKY		
<i>Krátkodobé závazky</i>		
Závazky z obchodního styku a jiné závazky	338	267
Závazky z titulu daně z příjmu	0	0
Výnosy příštích období	0	0
Rezervy	0	0
<i>CELKEM krátkodobé závazky</i>	<u>338</u>	<u>267</u>
<i>Dlouhodobé závazky</i>		
Odložený daňový závazek	0	0
Rezervy	0	0
<i>CELKEM dlouhodobé závazky</i>	<u>0</u>	<u>0</u>
<i>Vlastní kapitál</i>		
Upsaný kapitál	323 868	323 868
Emisní ážio	800	800
Jiné fondy	2 062	2 062
Kumulované zisky (ztráty)	148 101	153 531
Zákonný rezervní fond	1 471	1 471
<i>CELKEM vlastní kapitál</i>	<u>476 302</u>	<u>481 732</u>
VLASTNÍ KAPITÁL A ZÁVAZKY CELKEM	<u>476 640</u>	<u>481 999</u>

V Jáchymově dne: 14.05.2014

MUDr. Eduard Bláha
předseda představenstva a.s.