

Jáchymov Property Management, a.s.
Hvoždanská 2053/3, 148 00 Praha, IČ: 45359229

MEZITÍMNÍ ZPRÁVA
(neauditovaná)

k 31.03.2015

Obsah:

POPISNÁ ČÁST	3
1. Popis podnikatelské činnosti	3
2. Důležité události a transakce a jejich dopad na finanční situaci nebo výsledky hospodaření emitenta jím ovládaných osob	4
TALBULKOVÁ ČÁST (dle IFRS).....	5
Výkaz souhrnného výsledku.....	5
Výkaz finanční pozice	6



POPISNÁ ČÁST

1. Popis podnikatelské činnosti

Obchodní firma:	Jáchymov Property Management, a.s.
Sídlo:	Hvožd'anská 2053/3, 148 00 Praha 11
IČ:	45 35 92 29
Zápis v obchodním rejstříku:	Městský soud v Praze, oddíl B, vložka 17790
Internetová adresa:	http://www.jachymovpm.cz

Předmět podnikání

Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona.
Pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor.

Ovládaná osoba - žádná

Osoby s řídicí pravomocí

Dozorčí rada a představenstvo Jáchymov Property Management, a.s. pracovalo do 31.03.2015 v tomto složení:

Dozorčí rada

Člen dozorčí rady

Ing. Zdeněk Kubát

Představenstvo

Předseda představenstva

MUDr. Eduard Bláha

Uvedené složení dozorčí rady a představenstva společnosti je zapsáno v obchodním rejstříku.



2. Důležité události a transakce a jejich dopad na finanční situaci nebo výsledky hospodaření emitenta jím ovládaných osob

Společnost od počátku roku 2011 pouze spravuje kupní cenu za prodaný podnik.

Ve sledovaném období dosáhla zisku ve výši 4 708 tis. Kč, a to díky úrokům ze směnky. Náklady společnosti jsou tvořeny zejména službami právní kanceláře a poradenskou činností k zajištění povinností emitenta.

TALBULKOVÁ ČÁST (dle IFRS)

Výkaz souhrnného výsledku

	Období k 31. března	
	2015	2014
	V tisících Kč	
Ukončené činnosti:		
Tržby	0	0
Tržby z prodeje zboží	0	0
Celkové tržby	0	0
Ostatní provozní výnosy	0	0
Materiálové náklady, spotřeba energií a služby	(83)	(116)
Náklady na prodej zboží	(0)	(0)
Osobní náklady	(328)	(403)
Odpisy	(23)	(23)
Ostatní provozní náklady	(32)	(55)
Provozní zisk z ukončených operací	(466)	(597)
Finanční náklady	5 174	6027
Zisk (ztráta) z kursových rozdílů	0	0
Celkové finanční náklady	4 708	5430
Zisk z ukončených činností před zdaněním	4 708	5430
Daň ze zisku, odložená daň	(0)	0
ZISK (ZTRÁTA) ZA OBDOBÍ	4 708	5430
Ostatní souhrnný výsledek:		
Zajištění peněžních toků	0	0
	0	0
Ostatní souhrnný výsledek za období po zdanění	0	0
CELKOVÝ SOUHRNNÝ VÝSLEDEK ZA OBDOBÍ	4 708	5430
Zisk (ztráta) připadající:		
Vlastníkům mateřského podniku	4 708	5430
Menšinové podíly	0	0
Celkový souhrnný výsledek připadající:		
Vlastníkům mateřského podniku	4 708	5430
Menšinové podíly	0	0
Čistý zisk (ztráta) na akcii přiřaditelný na podíly akcionářů mateřské společnosti (Kč/ks)		
Základní	14,54	16,77
Zředěný	14,54	16,77



Výkaz finanční pozice

AKTIVA	Období	
	k 31.03.2015	k 31.12.2014
<i>Dlouhodobá aktiva</i>	V tisících Kč	
Pozemky, budovy a zařízení	116	139
Nehmotná aktiva	0	0
Dluhové cenné papíry držené do splatnosti	0	0
<i>CELKEM dlouhodobá aktiva</i>	<u>116</u>	<u>139</u>
<i>Krátkodobá aktiva</i>		
Zásoby	0	0
Obchodní a jiné pohledávky	489	489
Peníze a peněžní ekvivalenty	26 777	27 197
Pohledávka z titulu daně z příjmu	0	0
Náklady příštích období	6	6
Dluhové cenné papíry držené do splatnosti	490 915	472 171
<i>CELKEM krátkodobá aktiva</i>	<u>518 187</u>	<u>499 863</u>
AKTIVA CELKEM	<u>518 303</u>	<u>500 002</u>
VLASTNÍ KAPITÁL A ZÁVAZKY		
<i>Krátkodobé závazky</i>		
Závazky z obchodního styku a jiné závazky	350	358
Závazky z titulu daně z příjmu	0	0
Výnosy příštích období	0	0
Rezervy	0	0
<i>CELKEM krátkodobé závazky</i>	<u>350</u>	<u>358</u>
<i>Dlouhodobé závazky</i>		
Odložený daňový závazek	0	0
Rezervy	0	0
<i>CELKEM dlouhodobé závazky</i>	<u>0</u>	<u>0</u>
<i>Vlastní kapitál</i>		
Upsaný kapitál	323 868	323 868
Emisní ážio	800	800
Jiné fondy	2 062	2 062
Kumulované zisky (ztráty)	188 479	170 170
Zákonný rezervní fond	2 744	2 744
<i>CELKEM vlastní kapitál</i>	<u>517 953</u>	<u>499 644</u>
VLASTNÍ KAPITÁL A ZÁVAZKY CELKEM	<u>518 303</u>	<u>500 002</u>

V Jáchymově dne: 14.05.2015

MUDr. Eduard Bláha
předseda představenstva a.s.